

# COMUNIDAD EDIFICIO ASTOR

GIRO: ARRIENDO, EXPLOTACION DE BIENES INMUEBLES  
 HUERFANOS 886 - 1er Piso, ALTILLO INFORMACIONES - SANTIAGO  
 FONOS-FAX: 6397536 - 6321973

AVISO DE VENCIMIENTO

Nº 0027826 <sup>27826</sup>

Nombre: SUBSECRETARIA DE LA PREVISION SOCIAL R.U.T.: 61.503.000-7  
 Dirección: HUERFANOS 886 OFICINA 808 Fecha: 01/12/2010  
 Comuna: SANTIAGO CENTRO Ciudad: SGO  
 Teléfono:  
 Nota: Fax:

**NO VALIDO COMO RECIBO DE PAGO**

Cantidad	U. Med.	Descripción	P. Unit	Descuento	Valor Total
	1	GASTOS COMUNES DICIEMBRE 2010	31.538		31.538
		CANCELADO Santiago, de del 20		Sub Total	31.538
				Descuento	
				Otros	
				Total	31.538

SUBSECRETARIA DE PREVISION SOCIAL  
 OFICINA DE PARTES  
 FECHA: 07 DIC 2010  
 FOLIO: 26062

Firma Administrador

ARC Chile S.A. Rut: 96.749.950 - 1 Brigadier de la Cruz 645 San Miguel, Santiago

TRIPPLICADO AVISO DE VENCIMIENTO

# COMUNIDAD EDIFICIO ASTOR

GIRO: ARRIENDO, EXPLOTACION DE BIENES INMUEBLES  
HUERFANOS 886 - 1er Piso, ALTILLO INFORMACIONES - SANTIAGO  
FONOS-FAX: 6397536 - 6321973

AVISO DE VENCIMIENTO

Nº 0027824

27824

Nombre: SUBSECRETARIA DE LA PREVISION SOCIAL R.U.T.: 61.503.000-7  
Dirección: HUERFANOS 888 OFICINA 808 Fecha: 01/12/2010  
Comuna: SANTIAGO CENTRO Ciudad: SGO  
Teléfono: Fax:  
Nota:

**NO VALIDO COMO RECIBO DE PAGO**

Cantidad	U. Med.	Descripción	P. Unit	Descuento	Valor Total
	1	GASTOS COMUNES DICIEMBRE 2010	25,078		25,078
		SUBSECRETARIA DE PREVISION SOCIAL OFICINA DE PARTES FECHA: 07 DIC 2010 FOLIO: 26062			
		CANCELADO		Sub Total	25,078
Santiago,		de	del 20	Descuento	
				Otros	
Firma Administrador				Total	25,078

ARC Chile S.A. Rut.: 96.749.950 - 1 Brigadier de la Cruz 645 San Miguel, Santiago

TRIPPLICADO AVISO DE VENCIMIENTO

# COMUNIDAD EDIFICIO ASTOR

GIRO: ARRIENDO, EXPLOTACION DE BIENES INMUEBLES  
HUERFANOS 886 - 1er Piso, ALTILLO INFORMACIONES - SANTIAGO  
FONOS-FAX: 6397536 - 6321973

## AVISO DE VENCIMIENTO

N° 0027827<sup>27827</sup>

Nombre: SUBSECRETARIA DE LA PREVISION SOCIAL R.U.T.: 81.503.000-7  
Dirección: HUERFANOS 886 OFICINA 809 Fecha: 01/12/2010  
Comuna: SANTIAGO CENTRO Ciudad: SGO  
Teléfono: Nota: Fax:  
Nota:

**NO  
ES VALIDO COMO  
RECIBO DE  
PAGO**

Cantidad	U. Med.	Descripción	P. Unit	Descuento	Valor Total
	1	GASTOS COMUNES DICIEMBRE 2010	43,851		43,851
		SUBSECRETARIA DE PREVISION SOCIAL OFICINA DE PARTES 07 DIC 2010 FECHA..... FOLIO..... 26062			
		CANCELADO		Sub Total	
Santiago,		de	del 20	Descuento	43,851
				Otros	
Firma Administrador				Total	43,851

ARC Chile S.A. Rut: 96.749.950 - 1 Brigadier de la Cruz 645 San Miguel, Santiago

TRIPLICADO AVISO DE VENCIMIENTO

**COMUNIDAD EDIFICIO ASTOR**  
Huérfanos 886 Altillo Informaciones  
Fono-Fax 6397536-6321973  
e-mail: edificioastor@hotmail.com

Santiago, 01 de Diciembre del 2010.

Señor:  
**Copropietario-Arrendatario**  
Presente

De nuestra consideración:

Detallamos a continuación, el costo real del mes de Octubre del 2010, para la cobranza del mes de Diciembre del 2010, de los Gastos Comunes del Edificio.

1)	\$	0.-
2) Sueldo de Gásfiter y Operario de Mantenición	\$	818,515.-
3) Sueldos de Porteros y Aseadores	\$	2.385.891.-
4) Sueldos de Administrativos	\$	1.967.449.-
5) Luz de Galerías y Pasillos	\$	3.095.002.-
6) Fuerza (Energía Eléctrica)	\$	3.782.780.-
7) Petróleo (Agua Caliente)	\$	0.-
8) Petróleo (Calefacción)	\$	0.-
9) Materiales y Útiles de Aseo	\$	113.050.-
10) Mantenición de Calderas	\$	0.-
11) Mantenición y Repuestos Ascensores	\$	1.529.047.-
12) Agua Potable (Alcantarillado)	\$	1.681.221.-
13) Materiales y Gastos varios del Edificio	\$	323.682.-
14) Gastos Administrativos y Profesionales	\$	651.396.-
<b>Total</b>	\$	<b>16.348.033.-</b>

Atentamente



Ernesto Sepulveda Herrera  
Administrador  
Comunidad Edificio Astor

SIGFE	Subsecretaría de Previsión Social Subsecretaría de Previsión Social Ejercicio Fiscal 2010	GOBIERNO DE CHILE
-------	---	-------------------

<b>Compromiso 000151</b>							
	DESCRIPCION	MONTO TOTAL	MONTO VIGENTE	MONTO FUTURO	FECHA	ESTADO	Acc
	Contrato	1.116.227	1.116.227	0	10/12/2010	Aprobado	
	COMUNIDAD EDIFICIO ASTOR	1.116.227	1.116.227	0	10/12/2010	Aprobado	
	0000	1.116.227	1.116.227	0	10/12/2010	Aprobado	
	15870 <u>Original</u>	1.046.000	1.046.000	0	19/01/2010	Aprobado	
	18118 <u>0001 Ajuste</u>	70.227	70.227	0	10/12/2010	Aprobado	

	1.116.227	1.116.227	0	
--	-----------	-----------	---	--

Validar	Aprobar	Ajuste	Reversar	Liquidar		Volver
---------	---------	--------	----------	----------	--	--------



Cartera de Compromisos						
 Gobierno de Chile Subsecretaría de Previsión Social		Desde 01/01/2010 En Peso Chileno Tipo de Moneda Nacional Área 001 - Subsecretaría de Previsión Social RUT 56036240-4 - COMUNIDAD EDIFICIO ASTOR	al 31/12/2010	Fecha : 10/12/2010 Hora : 10:23:31		
RUT	NOMBRE		COMPROMISOS VIGENTES	DEVENGADOS	DISPONIBILIDAD POR DEVENGAR	
Código	Etapa del Compromiso					
Código	Clasificador Presupuestario					
Fecha	Código	Título				
56036240-4	COMUNIDAD EDIFICIO ASTOR		1,116,227	1,015,959	100,268	
0305	Contrato		1,116,227	1,015,959	100,268	
2401002	Fondo Para la Educación Previsional		1,116,227	1,015,959	100,268	
19/01/2010	000151	FEP GASTOS COMUNES OFICINA HUERFANOS 806-808-809	1,116,227	1,015,959	100,268	
<b>TOTAL</b>			<b>1,116,227</b>	<b>1,015,959</b>	<b>100,268</b>	

